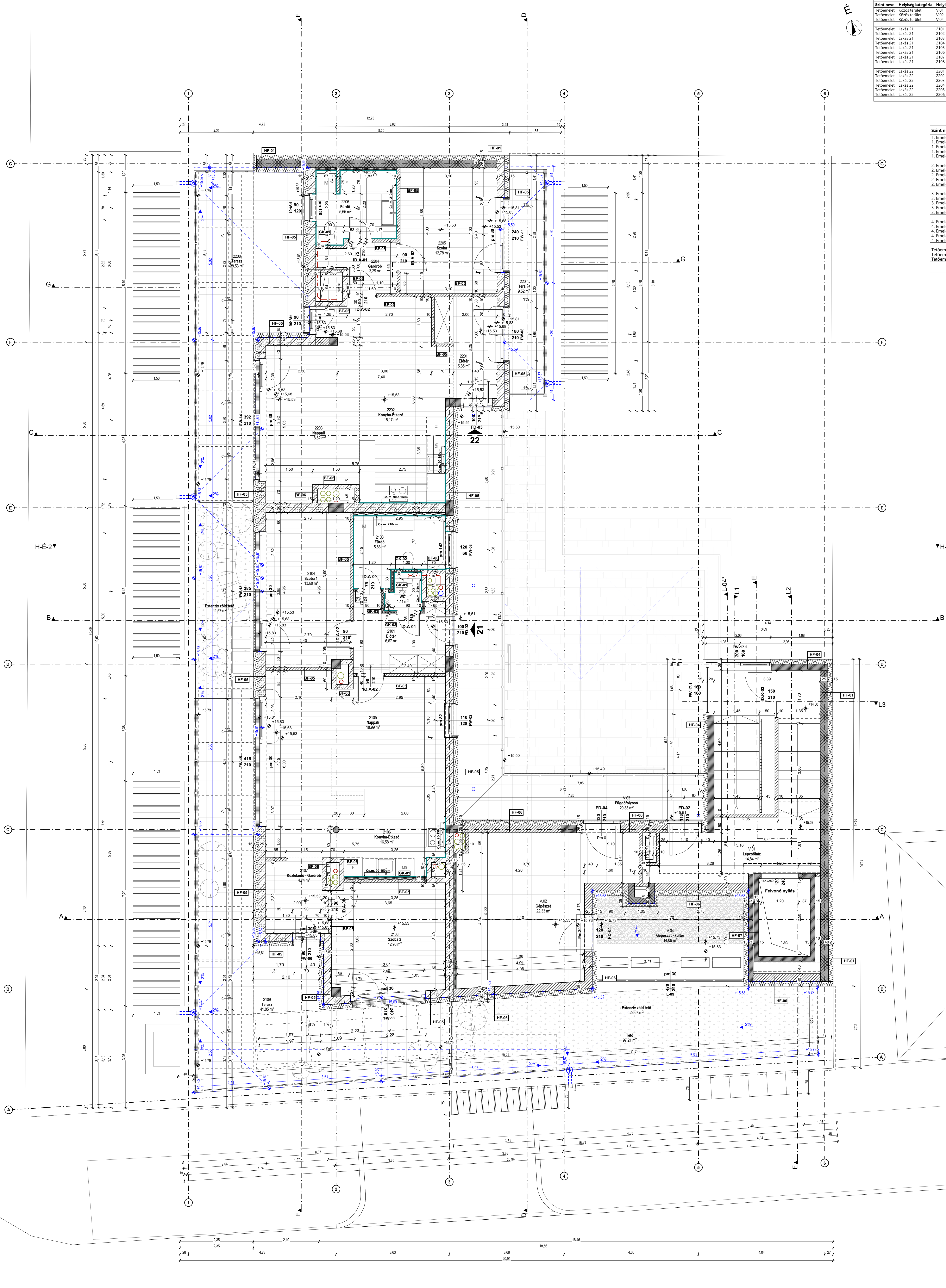




HELYISÉGLISTA					
Szint neve	Helyiségkategoría	Helyiség szám	Helyiség neve	Padióburkolat	Nettó terület
Tetőemelet	Közös terület	V.01	Lépcsőház	Rag.Greslap	14.84
Tetőemelet	Közös terület	V.02	Gépezet	Rag.Greslap	22.33
Tetőemelet	Közös terület	V.04	Gépezet - kültér	Rag.Greslap	14.09
					51.26 m²
Tetőemelet	Lakás 21	2101	Előter	Rag.Greslap	6.67
Tetőemelet	Lakás 21	2102	WC	Rag.Greslap	1.11
Tetőemelet	Lakás 21	2103	Fürdő	Rag.Greslap	5.83
Tetőemelet	Lakás 21	2104	Szoba 1	Vinyi padló	13.68
Tetőemelet	Lakás 21	2105	Nappali	Vinyi padló	16.99
Tetőemelet	Lakás 21	2106	Konyha-Etkező	Vinyi padló	16.58
Tetőemelet	Lakás 21	2107	Köztér - Gardrób	Vinyi padló	4.74
Tetőemelet	Lakás 21	2108	Szoba 2	Vinyi padló	12.86
					80.58 m²
Tetőemelet	Lakás 22	2201	Előter	Rag.Greslap	15.17
Tetőemelet	Lakás 22	2202	Konyha-Etkező	Vinyi padló	15.17
Tetőemelet	Lakás 22	2203	Nappali	Vinyi padló	18.62
Tetőemelet	Lakás 22	2204	Gardrób	Vinyi padló	3.25
Tetőemelet	Lakás 22	2205	Szoba	Vinyi padló	12.78
Tetőemelet	Lakás 22	2206	Fürdő	Rag.Greslap	9.65
					61.32 m²

ERKÉLY, TERASZ, LOGGIA			
Szint neve	Helyiségkategoría	Helyiség neve	Nettó terület
1. Emelet	Lakás 01	Loggia	5.58
1. Emelet	Lakás 02	Erkély	11.71
1. Emelet	Lakás 03	Erkély	7.48
1. Emelet	Lakás 04	Erkély	9.44
1. Emelet	Lakás 05	Erkély	9.46
			43.67 m²
2. Emelet	Lakás 06	Loggia	8.21
2. Emelet	Lakás 07	Erkély	11.71
2. Emelet	Lakás 08	Erkély	7.48
2. Emelet	Lakás 09	Erkély	9.44
2. Emelet	Lakás 10	Erkély	9.46
			46.30 m²
3. Emelet	Lakás 11	Loggia	8.21
3. Emelet	Lakás 12	Erkély	11.71
3. Emelet	Lakás 13	Erkély	7.48
3. Emelet	Lakás 14	Erkély	9.44
3. Emelet	Lakás 15	Erkély	9.46
			46.30 m²
4. Emelet	Lakás 16	Loggia	8.21
4. Emelet	Lakás 17	Erkély	11.71
4. Emelet	Lakás 18	Erkély	7.48
4. Emelet	Lakás 19	Erkély	9.44
4. Emelet	Lakás 20	Erkély	9.46
			46.30 m²
Tetőemelet	Lakás 21	Terasz	41.85
Tetőemelet	Lakás 22	Terasz	28.53
Tetőemelet	Lakás 22	Terasz	28.53
			79.40 m²
			262.47 m²

Extenzív zöldtető / Össz. tetőfelület		
Tető típus	Szint neve	Nettó terület
Extenzív zöld tető	Tetőemelet	11.57
Extenzív zöld tető	Tetőemelet	28.67
Extenzív zöld tető	Tetőszint	161.59
		201.83 m²
Közös tetőterasz	1. Emelet	77.68
Tető	Tetőemelet	97.21
Tető	Tetőszint	234.40
		331.61 m²
		611.12 m²

Jelmagyarázat

Elismert anyagok jelölése

	Vasbeton tartószerkezet
	Zsalukó falazat
	Beton szerkezet
	Hanggátló falazat
	Változófal és kőfal - kerámia
	Hőszigetelés - ásványgyapot
	Hőszigetelés - EPS
	Hőszigetelés - EPS GRAPHIT
	Hőszigetelés - extrudált PS, XPS
	Hőszigetelés - PIR / PUR

	2% Csapadékvíz elvezető szigetelés
	1% Burkolati lejtés
	Szintmérték - Vízszigetelés síkja
	Szintmérték - Burkolat sík

megjegyzések	
A terv 0,00 szintje = 104,84 mBf	
munka megnevezése	
22 LAKÁSBAR TÁRSASHÁZ	
KIVITELI TERVE	
1135 Budapest, Béke utca 31.	
Hrsz.: 26309/2	
Építő	
NadieGroup Kft.	
Cím:	
??	
Tervezők	
Csikái Barna, S421 Építészstúdió Kft.	
[okl. építész] 613-1568	
Szóderényi Katinka	
[okl. építész] 613-1697	
Tervezők - Kiviteli terv	
Józsa István	
[tartószerkezettervező] 01-10200/T-T, GT-T	
Petik Gábor	
[épületgépésztervező] G-T/01-19115	
Haratik János	
[építésvill. tervező] V/01-12230	
Kerényi Áron	
[tűzvédelmi szakmérnök] I-086/2018	
Fodor Mihály	
[tűzjelző tervező] TUJ 01-6689	
tervező megnevezése	
KIVITELI TERV	
rajz megnevezése	
ALAPRAJZ - 5. EMELET	
lépték	
1:50	
dátum	
2025. 03. 03.	
rajzsám	
B31-KIV-É-08	